

**GENERALFORSAMLING I HJORTSHØJ GRUNDEJERFORENING**  
**MANDAG DEN 4. APRIL KL. 19.30 I HJORTSHØJ FORSAMLINGSHUS**

Hej alle gamle og nye medlemmer på:

Løvagervej, Georgsmindevej, Bygbjerg, Sastrupvej og Hundkærvej

I henhold til vedtægterne indkaldes der til ordinær generalforsamling,

Mandag den 4. april kl. 19.30 i Hjortshøj forsamlingshus,

Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent.
- 2) Bestyrelsens beretning ved formanden.
- 3) Regnskab 2015.
- 4) Forelæggelse af budget.
- 5) Indkomne forslag.
- 6) Valg af bestyrelse.
  - A. Næstformand 2 år Karl Sørensen (ønsker ikke genvalg)
  - B. Kasserer 2 år Henrik Larsen (ønsker ikke genvalg)
  - C. Bestyrelsesmedlem 2 år Kenn Offersen (ønsker ikke genvalg)
  - D. Bestyrelsesmedlem suppleant 1 år
  - E. Bestyrelsesmedlem suppleant 1 år Erik Marseen
  - F. Revisor 1 år Villy Jensen. 1 år
  - G. Revisor 1 år. Ove Hansen. 1 år
  - H. Revisor suppleant Heinrich Sivertsen. 1 år
- 7) Eventuelt.
  - Information om Nabohjælp.

Efter generalforsamlingen er der traditionen tro kaffe og franskbrød med pålæg og en lille én til halsen.

På bestyrelsens vegne

Med venlig hilsen

Troels Pedersen

*Eventuelle forslag til generalforsamlingen skal være formanden i hænde senest 8 dage før afholdelsen af generalforsamlingen.*

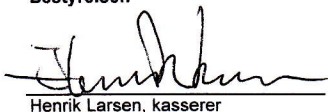
## Hjortshøj Grundejerforening


### Resultatopgørelse for perioden 01-01-2015 til 31-12-2015 og Status pr. 31.12.2015

Resultatopgørelse Grundejerforeningen					Resultatopgørelse Vejfonden		
	Budget 2015	Resultat 2015	Resultat 2014	Budget 2016		Resultat 2015	Resultat 2014
<b>Indtægter</b>					<b>Indtægter</b>		
Kontingenter	113.750	113.750	113.750	113.750	Kontingenter	31.850	31.850
Ulleje af telt		0	250		Renter	5.596	4.100
<b>Indtægter i alt</b>	<b>113.750</b>	<b>113.750</b>	<b>114.000</b>	<b>113.750</b>	<b>Indtægter i alt</b>	<b>37.446</b>	<b>35.950</b>
<b>Udgifter</b>					<b>Udgifter</b>		
Kontor	3.000	2.243	1.973	3.000	Depotgebyr, kurtage og gebyr	284	197
Bankomkostninger	300	16	291	300	<b>Udgifter i alt</b>	<b>284</b>	<b>197</b>
Forsikringer	1.300	1.265	1.248	2.200			
Græsslåning	16.000	16.000	16.000	16.000	<b>Resultat</b>	<b>37.162</b>	<b>35.753</b>
Snerydning	12.000	11.750	11.875	12.000			
Lejeplads		17.720		20.000			
Anlægsarbejde og vedligeh.	50.000	47.395	71.513	75.000			
Generalf. og bestyrelsesmøder	4.000	3.775	3.420	5.000			
<b>Udgifter i alt</b>	<b>86.600</b>	<b>100.164</b>	<b>106.320</b>	<b>133.500</b>			
<b>Resultat</b>	<b>27.150</b>	<b>13.586</b>	<b>7.680</b>	<b>-19.750</b>			
<b>Balance Grundejerforeningen</b>					<b>Balance Vejfonden</b>		
<b>Aktiver</b>					<b>Aktiver</b>		
Indestående Djurslands Bank		118.792	104.825		Indestående i Djurslands Bank	63.967	32.630
Mellemregning vejfonden		0	381		Højrentekonto Djurslands Bank	390.346	387.456
<b>Aktiver i alt</b>		<b>118.792</b>	<b>105.206</b>		Højrentekonto Djurslands Bank	131.090	128.536
<b>Passiver</b>					<b>Passiver</b>		
Egenkapital primo		105.206	97.526		Obligationsbeholdning	3.000	3.000
Årets resultat		13.586	7.680		<b>Aktiver i alt</b>	<b>588.403</b>	<b>551.622</b>
<b>Egenkapital ultimo</b>		<b>118.792</b>	<b>105.206</b>				
<b>Passiver i alt</b>		<b>118.792</b>	<b>105.206</b>		Mellemregning grundejerforening	0	381
					Egenkapital primo	551.241	515.488
					Årets resultat	37.162	35.753
					<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>588.403</b>	<b>551.241</b>
					<b>Passiver i alt</b>	<b>588.403</b>	<b>551.622</b>


Hjortshøj, den 22. februar 2016


Bestyrelsen

  
Henrik Larsen, kasserer

  
Troels Pedersen, formand

  
Ken Offersen, best. medlem

  
Karl Sørensen, næstformand

  
Mette Flugt, best. medlem

Foranstående regnskab har vi revideret og fundet i overensstemmelse med bogholderiet. Indtægter er afstemt med medlemstal og vedtagne kontingenter, udgiftsbilag er sammenholdt med bogføringen. Statuskonti er afstemt med eksternt materiale.

Hjortshøj, den 22. februar 2016

  
Ove Hansen, revisor

  
Villy Jensen, revisor

## **Forslag til generalforsamling i Hjortshøj grundejerforening mandag den 4. april 2016:**

Forslag stillet af bestyrelsen:

### **Forslag 1:**

Kontingentet forhøjes fra 1600 kr årligt til 2000 kr.

De ekstra 400 kr lægges i Vejfonden.

### **Begrundelse:**

Hvert medlem betaler pt. 350 kr til Vejfonden (i alt for alle 91 medlemmer 31.850 kr). Hvis vi fortsætter denne opsparing, vil vi om 10 år have sparet ca. 1.000.000 kr op.

Bestyrelsen har i februar fået et tilbud hjem på ny asfalt. Dette vil koste ca. 1.370.000 kr. Vel at mærke i 2016-kroner.

Med en forhøjelse af kontingent til Vejfonden på 400 kr pr. medlem, vil vi over 10 år kunne spare ekstra 364.000 kr op.

### **Forslag 2:**

#### **Forslag til vedtægtsændringer:**

§ 4: Nuværende tekst: Hvert medlem betaler et årligt kontingent til foreningen, som skal indbetales på foreningens postgirokonto helårsvis forud inden 1. maj.

*ÆNDRES TIL: Hvert medlem betaler et årligt kontingent til foreningen, som skal indbetales på foreningens bankkonto helårsvis forud inden 1. maj.*

§ 5: Nuværende tekst: I tvivlstilfælde er kvittering fra postvæsenet ene afgørende.

*ÆNDRES TIL: I tvivlstilfælde er bankudskrift ene afgørende.*

§ 12: Nuværende tekst: Alle ind- og udbetalinger sker over foreningens postgiro eller pengeinstitut, på hvilket foreningens midler skal indestå.

*ÆNDRES TIL: Alle ind- og udbetalinger sker via foreningens pengeinstitut, hvor foreningens midler skal indestå.*

### **Begrundelse:**

Foreningen har ingen postgiro konto længere.

**Forslag 3:**

Forslag til vedtægtsændringer:

§ 11: Nuværende tekst: Der udsendes referat fra bestyrelsesmøder og generalforsamlinger til foreningens medlemmer.

*ÆNDRES TIL: Der udsendes referat fra bestyrelsesmøder og generalforsamlinger via foreningens hjemmeside [www.hjortshojgrundejerforening.dk](http://www.hjortshojgrundejerforening.dk).*